

# 売土地

小田原市中村原

## 交通

東海道線「二宮」徒歩41分  
小田原厚木道路「二宮IC」より車で8分

## 価格

# 95万円

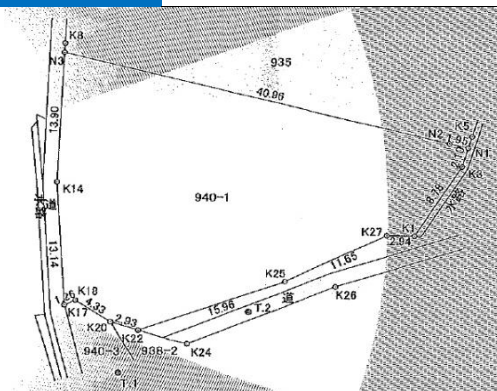
### Point

- 現況畑のため、農業従事者に限定
- ただし、農業委員会への許可・申請後、許可証発行が出来れば、地目変更・所有権移転は可能になります。
- 農業の他に資材置き場等でも使用可、太陽光用地にもいかがでしょうか！



※現況と異なる場合は現況を優先

所在地	小田原市中村原940番1
主要交通	東海道線 二宮駅
土地権利	所有権
敷地面積	794m(240.18坪)
都市計画	市街化調整区域
用途地域	-
地目	畑
建ぺい率	-
容積率	-
防火指定	-
前面道路	認定外道路:西側約2.5m、南側約2.5m
現況	更地
設備	-
その他の法令等関係	宅地造成等工事規制区域 景観計画区域
	原則、建築は出来ません。
	現況畑の為、農業資格者であれば畑としての売買可能 農地転用により建築資材置き場として使用可



神奈川県知事 (12) 第11381号  
新進建設株式会社



公式HPはココ

不動産部 秦野市西大竹12-1  
tel. 0463-82-7400 fax. 0463-82-6710  
0120-002-316



担当: 中村  
詳しくはこちら  
まで

一般媒介

手数料: わかれ