

中古戸建  
秦野市

リノベーション物件

## 今泉台

- 話題の業務スーパーまで徒歩7分
- いまいすみほたる公園も近く
- 身近に季節を感じることができます

価格

3,590万円

### 物件概要

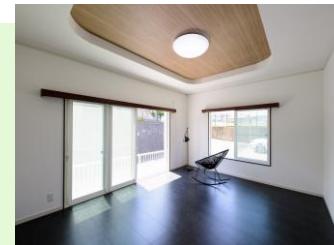
■ 所在地 / 秦野市今泉台一丁目15-2

- 主要交通 / 小田急線秦野駅
- 土地権利 / 所有権
- 土地面積 / 165.27m<sup>2</sup>
- 建物面積 / 127.23m<sup>2</sup>
- 地下車庫 / 19.28m<sup>2</sup> × 2基
- 建築年月 / 平成2年4月
- 建物構造 / 木造地上2階建て
- 建物間取 / 3SLDK
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 50%
- 容積率 / 100%
- 前面道路 / 第42条第1項第一号道路
- 現況 / R7.8月リノベーション済み
- 引渡し / 相談
- 設備 / 公営水道・公共下水・プロパンガス
- 地区計画 / 今泉台地区地区計画

# 抜群の眺望とツインガレージ



<リフォーム内容>  
'25年8月完成  
①全居室・壁・天井クロス張替え  
②フローリング・畳張替え  
③システムキッチンへ取り換え  
④浴室・トイレ交換  
⑤玄関ドア交換  
⑥サッシをすべて2重サッシへ(LDKのみ既存サッシ)  
⑦屋根をカバー工法にて施工済み・外壁塗装済み  
⑧既存住宅瑕疵保険(5年)



※現況と図面に相違がある場合、現況を優先といたします。



Point  
ツインガレージ有!

人気の秦野南小学校区！

秦野駅はロマンスカー停車駅

モーニングウエイ号で新宿まで1時間！

### Life information

秦野駅・・・・・・・・約750m徒歩10分

秦野市立南小学校・・・約1km徒歩13分

業務スーパー・・・・・・約500m徒歩7分



神奈川県知事(12)第11381号  
新進建設株式会社 住まいの市場



不動産部 神奈川県秦野市西大竹12-1 tel. 0463-82-7400 fax. 0463-82-6710



0120-002-316

売主