

物件種別  
**中古マンション**

物件名  
**箱根エグゼクティブコート 1階**

価格

**480**万円



Access

箱根登山ケーブルカー「上強羅」駅徒歩3分

神奈川県足柄下郡箱根町強羅1300番地149



外観

Point

- ◎使いやすい2LDK
- ◎春には目の前に桜🌸 源泉温泉大浴場
- ◎ペットOKも魅力のリゾートマンションです。
- ◎室内は大変綺麗です♪
- ◎ダイニングテーブル、リビング家具1式付
- ◎2025年大規模修繕済👉外壁・玄関ドア  
バルコニー防水、手すり塗。



LDK



綺麗なシステムキッチン  
手すり塗りなおし済み  
バルコニー防水済み



リフォーム済トイレ



居室

所在地	神奈川県足柄下郡箱根町強羅1300番地149		
交通	箱根登山ケーブルカー「上強羅」駅徒歩 約3分		
構造・階数	鉄筋コンクリート6階建/1階部分		
敷地面積	2379.83㎡	総戸数	1棟
専有面積	54.76㎡(16.56坪)		
向き	北東		
築年月	昭和60年(1985年)7月		
施工会社	鹿島建設・相鉄建設共同企業体		
管理会社	(株)合人社計画研究所		
管理方式	常駐		
設備	電気:東京電力 ガス:集中プロパン 水道:公営水道 排水:集中浄化槽		
バルコニー面積	4.35㎡(1.31坪)		
間取り	2LDK		
総戸数	55戸		
土地権利	所有権		
特徴	リゾート向き	通信環境	ADSL
ペット	相談。ペット持込者が抱きかかえられるかケージに入れられる大きさまで。		
管理費	月 額:	21,400円	
修繕積立金	月 額:	8,560円	
その他月次費用	上下水道: 1,587円		
月額合計	月額合計:31,547円		
駐車場	有(敷地内) 駐車場は無料です		
温泉施設	温泉大浴場(加温なし・加水なし・循環なし)源泉		
現況	利用中	引渡態様	仲介
引渡時期	相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自治会費:年額2,060円・ゴミ処理:年額2,640円</li> <li>・永住は禁止されています(管理組合決定事項)</li> <li>・ペット可(規約有)</li> <li>・上下水道基本料は2か月に一度徴収されます(3,174円)</li> </ul>		

Life information

greenmarket MOA (スーパーマーケット)..... 徒歩8分 約500m  
 西湘フード(スーパーマーケット).... 車3分 徒歩19分 約1.2km  
 デイリーヤマザキ 箱根強羅店..... 車2分 徒歩16分 約800m

箱根強羅公園..... 徒歩 14分 約650m  
 箱根町立箱根中学校..... 徒歩22分 約1.3km

神奈川県知事 (12) 第11381号  
**新進建設株式会社**

[www.shinshin-homes.co.jp](http://www.shinshin-homes.co.jp)

不動産部 神奈川県秦野市西大竹12-1 tel.0463-82-7400 fax.0463-82-6710

**0120-002-316**

**媒介**