

物件種別
中古マンション

物件名 コートヒルズ湘南・日向岡
6階

価格
2,280万円

Access

JR東海道本線「平塚駅」バス19分

バス停「日向岡入口」徒歩3分



外観



眺望



シューズクローゼット

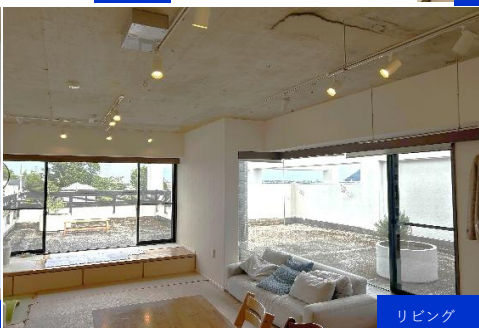
Point

- 眺望良好
- 南東向 78.53㎡のリビングテラス付き
- 間取りプラン2LDK
- 駐車場：平置。多様な車種駐車可
- LDK約23.3帖 専有面積 90.01㎡

2017年2月リノベーション済みです



キッチン



リビング



ダウンライトやコンクリ天井が大変おしゃれなリビングです♪

間取り図

Life information

- マックスバリュ平塚河内店..... 約1,200m(徒歩18分)
- デイリーヤマザキ平塚公所店.... 約530m(徒歩8分)
- 平塚市立旭陵中学校..... 約450m(徒歩8分)
- 大町保育園..... 約450m(徒歩8分)



駐車場



ダイニング



浴室



トイレ

綺麗な浴室、快適な手洗い付き広々トイレ♪

所在地	平塚市日向岡2丁目4番12号		
権利形態	所有権		
借地期間	-	借地料	-
敷地面積	8065.24㎡		
共有持分	9,001/574,606		
用途地域	第1種低層住宅専用地域		
専有面積	(登記記録)86.08㎡(壁芯)90.01㎡		
バルコニー	78.53㎡(23.75坪)		
リビングテラス	同上		
間取りタイプ	2LDK	築年月	1992年9月
構造	RC造(鉄筋コンクリート)地上8階建て 6階部分		
総戸数	61戸		
分譲会社	中央商事株式会社		
施工会社	東急建設株式会社		
管理会社	株式会社東急コミュニティー		
管理形態	全部委託	管理方式	日勤
管理費	月額12,900円	修繕積立金	月額27,720円
その他費用	月額2,300円	合計	42,920円
駐車場	5,000円/月(専用使用権付、場所固定)		
給湯	ガス給湯器	ガス	都市ガス
エレベータ	無し	宅配BOX	無し
ペット飼育	ペット飼育不可		
現況	居住中(内見時期要確認)		
引渡可能時期	相談		
備考	その他費用内訳/リビングテラス使用料:2,300円		
	来客用駐車場:有		
	図面と現況が異なる場合、現況優先とします。		



神奈川県知事免許(12)第11381号
新進建設株式会社



www.shinshin-homes.co.jp



お問い合わせ

住まい・る市場 営業・不動産部

〒257-0012 神奈川県秦野市西大竹12-1 tel.0463-82-7400 fax.0463-82-6710

0120-002-316

専任媒介